

Speciale Nieuwsbrief over Beleidsplan



Beste nieuwsbrieflezer,

Wat fijn dat je onze nieuwsbrief weer leest. In deze speciale nieuwsbrief vraagt het bestuur van HUIB uw mening over het in haar laatste vergadering vastgestelde concept beleidsplan. U leest het goed, het is een concept en we hopen dat veel huurders het zullen lezen en zullen reageren zodat het een gedragen beleidsplan wordt. En natuurlijk vragen we in deze nieuwsbrief ook nogmaals aandacht voor de vacature in het bestuur van HUIB.

Waarom is een beleidsplan nodig?



Het beleidsplan vormt het kader waarbinnen het bestuur haar werkzaamheden t.b.v. de huurders verricht. Jaarlijks legt het bestuur verantwoording af over de wijze waarop in het voorgaande jaar invulling is gegeven aan de doelstellingen zoals opgenomen in het beleidsplan. De wereld om ons heen verandert in snel tempo en dat betekent dat het beleidsplan daarop moet kunnen worden aangepast. Daarom zal ook jaarlijks worden gezien of aanpassing van het beleidsplan, naar aanleiding van veranderde omstandigheden, nodig is. Daarmee wordt en blijft het beleidsplan een dynamisch document. Een beleidsplan is voor het bestuur een richting gevend document in het overleg en communicatie met zowel de interne- als externe relaties.

Wim van den Burg
Voorzitter Huib

Missie en Doelen



De volgende vragen dienen zich voor het bestuur aan:

- Wat voor vereniging willen we zijn?
- Wat is onze missie?
- Wat zijn onze doelen?
- Met welke middelen zorgen we voor realisatie?
- Hoe betrekken we de huurders bij de vereniging?

Met het beleidsplan willen we enkele jaren vooruitkijken.

Met de laatste Woningwet is de positie van de huurdersorganisaties aanzienlijk versterkt. Daarnaast vormt de Overlegwet een goede basis om invulling te geven aan die versterkte positie.

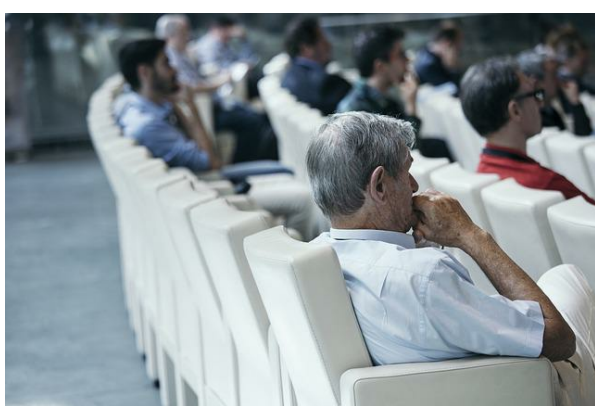
Nieuwe vraagstukken



meer en meer problemen op.

Er dienen zich in hoog tempo nieuwe vraagstukken aan die van invloed zijn op de woningmarkt in het algemeen en die van de sociale woningbouw in het bijzonder. Naast de thans heersende woningnood hebben we ook te maken met effecten als gevolg van bijvoorbeeld maatregelen op het gebied van verduurzaming, energietransitie en worden ook de negatieve effecten van de participatiewetgeving meer en meer duidelijk. Maar ook het huisvesten van bijzondere doelgroepen zoals jongeren, ouderen, statushouders en vluchtelingen levert

Reguliere onderwerpen



tegemoet.

Daarnaast vragen ook de “reguliere” onderwerpen zoals leefbaarheid, veiligheid, nieuwbouw, onderhoud, renovatie en sloop de nodige aandacht. Om het bestuur binnen een gegeven mandaat de mogelijkheid te geven de vereniging te besturen en de belangen van de huurders te behartigen is het van belang dat de huurders zich uitspreken over het beleidsplan. Om die reden dient het beleidsplan door de Algemene Ledenvergadering van HUIB te worden goedgekeurd. Het gaat om het eerste concept dus alle opmerkingen ziet het bestuur graag

Waar kun je het beleidsplan vinden



Natuurlijk kun je het beleidsplan van HUIB op de website van de huurdersvereniging vinden. Het adres van de website is www.huib.org. Om zoveel mogelijk aandacht te geven hebben we het beleidsplan ook onder de aandacht gebracht op de Facebook- en Twitterpagina van HUIB. Opmerkingen over het beleidsplan kun je sturen naar bestuur@huib.org

Vacature bestuur HUIB



Het bestuur van HUIB kan versterking goed gebruiken. Er zijn belangrijke ontwikkelingen als het gaat om wonen. Denk daarbij o.a. aan verduurzaming en warmtetransitie. Maar ook regulier onderhoud, renovatie en sloop vragen om aandacht. Heb je interesse voor de sociale huursector en tijd om je rol als bestuurslid goed in te vullen meldt je dan aan en versterk ons leuke team.

Wat wij je kunnen bieden is een interessante vrijwilligersfunctie in het dynamisch speelveld van wonen.

Je krijgt de mogelijkheid om je door te ontwikkelen door cursussen en trainingen te volgen en je netwerk uit te breiden waaronder de gemeente en de corporatie. We zoeken een algemeen bestuurslid maar heb je interesse in bijvoorbeeld de secretarisfunctie van het dagelijks bestuur, dan ben je ook welkom. Je kunt je aanmelden bij het bestuur van HUIB (bestuur@huib.org).

CONTACT

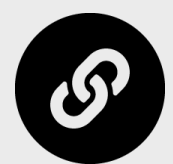
HUIB
Savelsbos 1A,
2716 AH Zoetermeer
Tel: 079 - 346 07 90
bestuur@huib.org
Spreekuur op woensdag van 09:00 - 11:00 uur



Facebook



Twitter



Website

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u bestuur@huib.org toe aan uw adresboek.